

Nº	Nombre del Proyecto	Entidad	Monto Consultoria	Monto Construccion	Ubicación	Periodo de Ejecución		Área m2	Empresas Asociadas	Porcentaje	DETALLE
					Provincia	Inicio	Final				
1	GERENCIAMIENTO Y FISCALIZACIÓN DEL PROYECTO HIDROELÉCTRICO COCA CODO SINCLAIR.	COCA CODO SINCLAIR	118,646,979.64	1,979,700,000.00	Provincias de Napo (Cantón El Chaco) y Sucumbios (Cantón Gonzalo Pizarro) PICHINCHA- ECUADOR	10/06/2011	30/04/2017		ASOCIACION COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD (CFE) – GRUPO PROFESIONAL DE PLANEACION Y PROYECTOS S.A. DE C.V. (PYPASA) - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS CIA. LTDA (CVA) – INGENIEROS CONSULTORES ASOCIADOS CIA. LTDA. (ICA)	Grupo de Empresas Extranjeras: Comisión Federal de Electricidad (CFE) (Empresa Líder) (40%) - Grupo Profesional Planeación y Proyectos, S.A. de C.V., PYPASA (25%) Grupo Empresas Nacionales: Consultora Vera y Asociados Cia. Ltda. CVA (17.5%) Ingenieros Consultores Asociados Cia. Ltda. ICA (17.5%)	<ul style="list-style-type: none"> Ejecución y puesta en marcha del Proyecto Hidroeléctrico Coca Codo Sinclair de 1500 MW, desde la recepción de la Ingeniería Básica, hasta la culminación y entrega de las obras e instalaciones y la puesta en operación de la central de generación hidroeléctrica, a entera satisfacción de COCASINCLAIR EP. Este proyecto emblemático aprovecha el potencial de los ríos Quijos y Salado que forman el río Coca, en una zona en la que este río describe una curva en la que se presenta un desnivel de 620 m, con un caudal medio anual de 287 m³/s aprovechables para su generación hidroeléctrica. Coca Codo Sinclair está conformado por una obra de captación constituida por una presa de enrocado con pantalla de hormigón de 31.8 m de altura, vertedero con un ancho neto de 160 m, desarenador de 8 cámaras y compuertas de limpieza que permiten transportar el caudal captado hacia el Embalse Compensador a través de un Túnel de Conducción de 24.83 km de longitud y un diámetro interior de 8.20 m, gracias a una caída de 620 m desde el embalse compensador a la casa de máquinas permitirá transformar la energía potencial en energía eléctrica a través de 8 unidades tipo Pelton de 187.5 MW cada una.
2	ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD Y FACTIBILIDAD Y FACTIBILIDAD AVANZADA DEL PROYECTOS HIDROELÉCTRICO TORTUGO	HIDROEQUINOCCIO EP.	\$5'210.092,00	Proyecto Hidroeléctrico Tortugo Costo aproximado \$295 millones USD.	Pichincha, Ecuador	01/01/2010	14/09/2011		ASOCIACIÓN TECHNOPROJECT S.A DE C.V. - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	ASOCIACIÓN TECHNOPROJECT S.A DE C.V (67%) - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA (33%)	<ul style="list-style-type: none"> Proyecto Hidroeléctrico Tortugo -201 MW - Generación anual aproximada de 863 GW/h.
3	ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD Y FACTIBILIDAD Y FACTIBILIDAD AVANZADA DEL PROYECTOS HIDROELÉCTRICO EL TIGRE.	HIDROEQUINOCCIO EP.	\$4'795.478,00	Hidroeléctrico de EL Tigre Costo aproximado \$283 millones USD.	Pichincha, Ecuador	ene.10	14/09/2011		ASOCIACIÓN TECHNOPROJECT S.A DE C.V. - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	ASOCIACIÓN TECHNOPROJECT S.A DE C.V (67%) - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA (33%)	<ul style="list-style-type: none"> Hidroeléctrico de EL Tigre – 80MW - Generación anual aproximada de 408 GW/h.
4	ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD Y FACTIBILIDAD Y FACTIBILIDAD AVANZADA DEL PROYECTOS HIDROELÉCTRICO LLURIMAGUAS	HIDROEQUINOCCIO EP.	\$5'210.092,00	Proyecto Hidroeléctrico LLurimaguas –Costo aproximado \$243 millones USD.	Pichincha, Ecuador	ene.10	14/09/2011		ASOCIACIÓN TECHNOPROJECT S.A DE C.V. - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	ASOCIACIÓN TECHNOPROJECT S.A DE C.V (67%) - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA (33%)	<ul style="list-style-type: none"> Proyecto Hidroeléctrico LLurimaguas – 162MW - Generación anual aproximada de 718 GW/h.
5	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL DEFINITIVO DEL PROYECTO HIDROELÉCTRICO CHESPI PALMA REAL.	HIDROEQUINOCCIO EP.	\$206.328,62			19/07/2011	07/11/2011		ASOCIACIÓN CONSULSUA - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA.	ASOCIACIÓN CONSULSUA (50%) - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA (50%).	<ul style="list-style-type: none"> Proyecto Chespi - Palma Real.
6	DISEÑOS INTEGRALES "EDIFICIO UNEMI LABORATORIOS"	J&H INTERNATIONAL CONSULTING C.LTDA	33750.00	3,474,155.10	Guayas - Ecuador	29/09/2015	03/06/2016	2788	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	<ul style="list-style-type: none"> Área de Terreno 3811.91 m² y un área de diseño de 2788 m². Sistema Eléctrico, Sistema electrónico de seguridad, voz y datos, Sistema hidrosanitario y Sistema Contra incendios, Sistema de Climatización y extracción de aire.

7	ESTUDIOS TÉCNICOS PARA CONSTRUIR EL PROYECTO TERMINAL SATELITAL NORTE VIA DAULE/TSNVD.	FUNDACIÓN TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL.	239,500.00	5,000,000.00	Guayas - Ecuador	31/07/2013	03/01/2014	3876.34	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	N/A	<ul style="list-style-type: none"> El área total del terreno es de 29.003,07m2. Y el Edificio Terminal cuenta con un área de 3.876,34 m2. Diseño de aire acondicionado y extracción mecánica
8	ESTUDIOS, DISEÑOS E INGENIERÍAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LOS COMPLEJOS JUDICIALES QUITO NORTE Y QUITO SUR.	CONSEJO DE LA JUDICATURA	1,411,838.26	99,365,482.38	Pichincha - Ecuador	25/04/2014	01/07/2015	Complejo Judicial Quito Norte, Área de diseño: 49.603.42 m2. Complejo Judicial Quito – Sur, Área de diseño: 43.029,31 m2.	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	N/A	<ul style="list-style-type: none"> El objeto de la consultoría es contar con los estudios definitivos arquitectónicos e ingenierías completas; así como especificaciones, presupuestos y estudios complementarios que cumplan con los requerimientos de la institución y de las normas vigentes para la ciudad de Quito permitiendo la adecuada ejecución y posterior funcionamiento de los Edificios Judiciales Quito Norte y Quito Sur, en esta ciudad. Complejo Judicial Quito Norte, Área de diseño: 49.603.42 m2. Complejo Judicial Quito – Sur, Área de diseño: 43.029,31 m2. Sistema eléctrico, Sistema electrónico de seguridad, voz y datos, sistema de instalaciones mecánicas, ventilación y climatización.
9	ESTUDIOS DEFINITIVOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE DOS CABECERAS DE CARGA Y DOS CABECERAS DE PASAJEROS EN EL PASO DE FRONTERA DE RUMICHACA UBICADOS ENTRE ECUADOR Y COLOMBIA	MINISTERIO DE TRANSPORTE Y OBRAS PÚBLICAS	1,460,400.00		Ecuador, Carchi, Tulcán, Rumichaca - Colombia, Nariño, Ipiales, Rumichaca	jun-15	jul-19		HIDROPLAN, PLANIFICACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA DE PROYECTOS CIA. LTDA.	50%	<ul style="list-style-type: none"> Terminal Pasajeros Ecuador (m2): 22.638,36 Terminal Pasajeros Colombia (m2): 14.970,70 Terminal Carga Ecuador (m2): 27.917,73 Terminal Carga Colombia (m2): 27.296,93
10	ESTUDIOS PRELIMINARES Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LA REMODELACIÓN DE LA UNIDAD EDUCATIVA BILINGÜE PARTICULAR ABDÓN CALDERÓN - IPAC, ubicado en el Kilómetro 1.5 de la vía Samborondón en la Provincia del Guayas	PROMOCIONES EDUCATIVAS PROMOEDU S.A.	54,009.41	N/A	Guayas - Ecuador	31/01/2018	nov-18	Área de planta 5124.52 m2 y área de Fachada 490.84 m2	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Comprende 7 Etapas con edificaciones existente de hormigón armado. Las áreas consideradas fueron: Áreas en Planta: Edificios A 1676.69m2; Edificios C y D 1515.32m2; Edificios B 1681.83m2; Edificio Administrativo 250.69m2. El área total en Planta es de 5214.52 m2. Edificio Dirección 191.51m2; Edificio Administrativo 221.68m2 y cerramiento 77.65m2. El área total de fachada es de 490.84m2
11	ESTUDIOS Y DISEÑOS INTEGRALES PARA EL PROYECTO BLUE BAY TOWER III, ubicado en la Isla Mocolí en la vía Samborondón.	METRICA DEL PACÍFICO	89,027.30	N/A	Guayas - Ecuador	19/11/2014	15/05/2015	15477.61	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> El proyecto residencial Blue Bay 3 se desarrolla en cantón Samborondón, Provincia del Guayas, en la urbanización Blue Bay ubicado en la Isla Mocolí. El proyecto residencial Blue Bay 3 consta de un edificio multifamiliar de un nivel de sótano sobre nivel de rasante, planta baja y 9 niveles altos. El edificio multifamiliar contiene 52 unidades habitacionales divididos en 10 niveles. Se encuentran diseñados de tal manera que se aprovechen las vistas hacia el río Babahoyo, en los dormitorios principales y áreas sociales como sala y comedor del departamento. El proyecto incluye un total de 102 parques y 44 bodegas. El área de construcción estimada para los diseños integrales es de 15447.61 m2.
12	“DISEÑO DE INGENIERÍAS AGENCIA PRODUBANCO MILAGRO”, ubicado en la Avenida Colón y Calle 17 de Septiembre esquina, Ciudadela Nuevo Milagro, Parroquia Ernesto Semanarios, Cantón Milagro, Provincia del Guayas.	BANCO PRODUBANCO	10,816.63	N/A	Milagro, Ecuador	08/10/2018	31/01/2019	806	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> La edificación cuenta con un área de 806m2 accesible, más una losa de cubierta; el mismo que se encuentra implantado en un terreno de 1202m2. El proyecto cuenta con planta baja y un primer nivel, los cuales están destinados a funciones bancarias y atención al público.
13	“DISEÑO DE INGENIERÍAS AGENCIA PRODUBANCO PORTOVIEJO”, ubicado en la Av. Reales Tamarindos de la ciudad de Portoviejo.	BANCO PRODUBANCO	10,573.56	N/A	Portoviejo, Ecuador	09/10/2018	31/01/2019	982	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> La edificación cuenta con un área de 928m2 accesible, más una losa de cubierta; el mismo que se encuentra implantado en un terreno de 1053m2. El proyecto cuenta con planta baja y un primer nivel, los cuales están destinados a funciones bancarias y atención al público.

14	DISEÑO CONCEPTUAL Y APOYO A CONCESIÓN PARA EL NUEVO AEROPUERTO INTERNACIONAL DE GUAYAQUIL (NAIG)	AUTORIDAD AEROPORTUARIA DE GUAYAQUIL - FUNDACIÓN DE LA M.I MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL	1,259,084.96	700,000.00	Guayas - Ecuador	ago-15	jun-17	956 Ha aproximadamente	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	Revisión de información existente Estudios Complementarios: Topografía, Geotecnia; Geología; Hidráulica. Requisitos funcionales y diseño del concepto de sistema de drenaje exterior de AALL y movimiento de tierras Estudio de Tráfico y Planificación de Transporte Diseño vertical y horizontal de vías (Longitud 52.65km) Diseño de pavimentos para vías y parques Ingeniería Estructural de Pasos Elevados (Longitud 690 ml) Iluminación Exterior Terminal de Pasajeros (144.000 m2 aproximadamente)/ Terminal de Carga 10.000m2/Edificios de Apoyo (24.655 m2 en total) Ingeniería en Climatización Instalaciones Lado Aire (Longitud de pistas 3.50km, Longitud de Taxiways 6.32km Estudio de Sostenibilidad considerando metodología LEED Presupuesto de Orden de Magnitud Renders (Imágenes 3D), interno, externo e integral del sitio.
15	ELABORACION DE ESTUDIOS TECNICOS DEFINITIVOS DEL PROYECTO PLATAFORMA GUBERNAMENTAL DE GESTION DE LA PRODUCCIÓN EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL"	INMOBILIAR	1,841,220.48	200,000,000.00	Guayas - Ecuador	19/08/2014	01/06/2015	81.795,73	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> El conjunto de edificaciones, tendrá un área construida bruta de aproximadamente 173.700 m2 sobre superficie y las áreas espacios exteriores se diseñan en la totalidad del predio. Las áreas de diseño son: 81.795,73 m2. Sistema eléctrico, Sistema electrónico de seguridad, voz y datos, sistema de instalaciones mecánicas, ventilación y climatización, Estudios de sostenibilidad y eficiencia energética.
16	SERVICIOS INTEGRADOS DE ARQUITECTURA Y DISEÑO DE INGENIERÍA PLANTA DE ALIMENTOS GALAPAGOS, EN DURÁN ECUADOR.	GRAINTEC	459,129.37		Guayas - Ecuador	18/02/2016	jul-16	66560.82	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	El proyecto tiene un área de terreno de: 66.560.82 m2. Edificaciones: Almacén de Producto, Piso de Almacenamiento, Administración: 28596.62 m2 Exteriores: 21027.92 m2 Vías y Parques: 26838.08 m2. Cimentación: Cimentación Silos y Tanques: 1171.10 m2. Pavimento Industrial: Planta Bajas y Galpones: 14963.53 m2 Vías de Circulación Diseño Geométrico de Exteriores: Circulación Camiones: 24453.10 m2. Subestación: 540 m2.
17	FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL TERMINAL SATELITE NORTE VÍA DAULE.	FUNDACIÓN TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL.	337.033.20	8,088,718.74	Guayas - Ecuador	02/12/2014	29/02/2016	3782.97	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	<ul style="list-style-type: none"> La Obra está ubicada a la altura del Km 14,5 de la Vía Daule lado Este, en la Provincia del Guayas, dentro de una superficie de 30.333,20 m2 y el proyecto de 3,782.97 m², que comprende: Instalaciones Eléctricas Instalaciones Corrientes Débiles, Acondicionamiento Térmico
18	FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE UNO DEL INTERCAMBIADOR DE TRÁFICO EN LA AV. DE LAS AMERICAS Y CALLE 15E NE (BENJAMIN ROSALES), EN LA AUTOPISTA SANTA NARCISA DE JESÚS MARTILLO MORAN, EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL".	M.I MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL.	1,317,840.91	25,160,487.18	Guayas - Ecuador	oct-10	ene-14	N/A	ASESORIA Y ESTUDIOS TÉCNICOS C.LTDA - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA.	ASESORIA Y ESTUDIOS TÉCNICOS C.LTDA (50%) - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA.(50%)	Sistemas de Iluminación: Distribuidos en todas las vías a nivel y sobre los Pasos Elevados y bajo estos, así como en las instalaciones del Parque Recreacional, todo controlado desde Centro de Cargas alimentados por equipos Transformadores tipo Padmounted de 75 y 15 KVA.
19	DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DEL NUEVO TERRENO EN SU PLANTA DURÁN UBICADO EN EL KM. 3.5 VÍA DURÁN TAMBO.	SIKA ECUATORIAN S.A (SIKA)	49,538.05	945,547.06	Guayas - Ecuador	15/09/2016	14/04/2016	17221.63	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	N/A	GALPÓN – Lote 1: Corresponde al terreno sur al norte de la actual planta de Sika. GARITA INGRESO – Lote 2: Corresponde al terreno norte junto al estero superior. • Diseño del Sistema de Iluminación de las vías, patios de maniobra y plataformas de cargue.

20	ESTUDIOS PARA LA CONSTRUCCION EQUIPAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SENAIN	SECRETARIA NACIONAL DE INTELIGENCIA SENAIN	345,000.00	21,840,208.68	Guayas - Ecuador	07/09/2012	20/04/2013	10004.29	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Total áreas de diseño: 10.004,29 m2 (incluido 4.101,98 m2 de áreas exteriores y vías. Diseño eléctrico, electrónico, voz y datos, comunicaciones. Diseño definitivo de instalaciones especiales, diseño de aire acondicionado y extracción mecánica.
21	DISEÑO DEFINITIVO PARA LA RE-UBICACIÓN FUNCIONAL DE LAS BODEGAS, TALLERES, OFICINAS TÉCNICO-ADMINISTRATIVAS Y DEMÁS DE LA CENTRAL TÉRMICA DR. ENRIQUE GARCIA.	UNIDAD DE NEGOCIO ELECTROGUAYAS DE LA CORPORACION ELÉCTRICA DEL ECUADOR CELEC EP.	64,555.49	4,477,635.08	Guayas - Ecuador	19/10/2012	16/05/2013	4001.00	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Diseño general de la infraestructura de un área de 4.001 m2. Diseño eléctrico: Red de baja tensión, de media tensión, de alumbrado público, redes informáticas. Diseño del sistema contra incendio.
22	GERENCIA DE PROYECTOS PARA LA NUEVA PLANTA DE INDUSTRIAS LÁCTEAS TONI Y FISCALIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DEL GALPÓN	INDUSTRIAS LÁCTEAS TONI S.A	1,000,740.50	17,000,000.00	Guayas - Ecuador	07/05/2012	nov-14	55863.78	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Recibir y Coordinar los Estudios Eléctricos, climatización, sistemas contra incendios acordes con las normas y requisitos vigentes para este tipo de proyectos.
23	FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA URBANIZACIÓN MIRASOL, EN LA CIUDAD DE MACHALA	PRONOBIS	34,332.00	1,615,337.46	Guayas - Ecuador	15/01/2015	jun-15	27038.56	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> El proyecto está ubicado en la manzana Vía Pasaje, Cantón Machala, Provincia El Oro, de una superficie de 27.038.56 m2 aproximadamente en la cual se ha proyectado la Urbanización Mirasol y el Club Social: Edificación Club Social, Construcciones de Vías, Ingeniería Hidrosanitaria, Ingeniería Eléctrica y Telecomunicaciones. Revisión de planos y memorias del diseño eléctrico y telefónico; diseño sanitario y SCI, diseño de aire acondicionado. Ingeniería Eléctrica y Telecomunicaciones: Alimentador en media tensión, equipos, sistema de tierra, alimentadores en baja tensión para iluminación, postes y luminarias, tableros de iluminación, canalizaciones en media tensión, canalizaciones telefónicas - comunicaciones, canalizaciones iluminación.
24	FISCALIZACIÓN DE LA REMODELACION ALMACENES DE PRATI POLICENTRO DAMAS	ALMACENES DE PRATI S.A.	11,592.18	2,010,830.46	Guayas - Ecuador	11/02/2015	10/04/2015	3019.15	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Instalaciones eléctricas, instalaciones corrientes débiles, acondicionamiento térmico en la obra que tuvo un área de intervención de 3.019.15 m2.
25	FISCALIZACIÓN DEL LOCAL TIENDA POLICENTRO CABALLERO KIDS Y HOGAR (LOCAL (88)	ALMACENES DE PRATI S.A.	36,990.54	1,656,908.84	Guayas - Ecuador	10/05/2015	15/07/2015	3025.12	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Instalaciones Eléctricas, Subestación principal de suministro de alta tensión, instalaciones corrientes débiles, acondicionamiento térmico en un área de intervención de 3.025,12 m2.
26	FISCALIZACIÓN DE LA REMODELACION ALMACENES DE PRATI TIENDA CONDADO QUITO.	ALMACENES DE PRATI S.A.	39,078.00	1,817,197.55	Guayas - Ecuador	24/08/2015	05/11/2015	3303.24	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	<ul style="list-style-type: none"> Instalaciones Eléctricas, Subestación principal de suministro de alta tensión, instalaciones corrientes débiles, acondicionamiento térmico en un área de intervención de 3.303,24 m2.

27	ELABORACIÓN DE INGENIERÍAS Y DISEÑOS INTEGRALES COMPLEMENTARIOS AL ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA LA REMODELACIÓN DEL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN DISTRITAL DE GUAYAQUIL QUE EL SENA E OCUPA EN EL PUERTO SIMÓN BOLÍVAR EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL.	SERVICIO NACIONAL DE ADUANAS DEL ECUADOR (SENAE).	77,401.67	2,621,873.13	Guayas - Ecuador	13/05/2011	26/01/2012	3250.97	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> La Obra comprende: 3.250, 97 m2. Diseño Eléctrico, Diseño de Comunicación y Datos, Diseño de Sistema Contra Incendios, Diseño de Sistema de Climatización, Diseño de Sistema de Seguridad.
28	DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO CENTRO DE ACOPIO Y DISTRIBUCIÓN CERVECERÍA NACIONAL.	DINADEC S.A (CERVECERIA NACIONAL)	312,893.58	9,255,783.08	Guayas - Ecuador	15/11/2010	07/11/2011	2776	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Diseño y elaboración de estudios de Ingeniería complementarios para la construcción de 3 centros de acopio en las localidades de Quevedo, Esmeraldas, Montecristi y diseños preliminares para el centro de acopio de Santo Domingo. Diseño Eléctrico, Diseño Climatización, Diseño Seguridad, Voz y Datos.
29	ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO MANGLERO VISTA.	LANDEV, LAND DEVELOPERS S. A	164,257.27	11,944,816.22	Guayas - Ecuador	07/02/2011	29/02/2012	14072.22	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> El área del Diseño Estructural del proyecto fue de 14.072.22 m2. Diseño Eléctrico, Voz y Datos, Diseño Climatización, Diseño Sistema contra incendios, diseños de sistemas de seguridad y CCTV.
30	ESTUDIOS Y DISEÑOS INTEGRALES PARA EL EDIFICIO Y LA URBANIZACIÓN "LA MORALEJA".	DLEITASCORP S.A.	168,278.94	18,129,685.09	Guayas - Ecuador	ago-13	sep-13	40987.9	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> El área total de implantación es de 40.987,90 m2. Diseño Eléctrico, Diseño Electrónico, Voz y Datos, Comunicaciones, Diseño de Aire Acondicionado y Extracción Mecánica.
31	FISCALIZACION DE LA RECONSTRUCCION Y REMODELACION DE LA TERMINAL TERRESTRE DEFINITIVO DE GUAYAQUIL	FUNDACIÓN TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL.	1,854,584.06	36,210,806.49	Guayas - Ecuador	28/10/2005	31/07/2008	183000	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> La Obra comprende: 183.000 m², donde funcionan 116 tiendas del outlet, 130 islas, una Mega tienda, 104 boleterías, 112 andenes de buses. Además de 15 baterías sanitarias, 8 tramos de escaleras eléctricas y 3 interiores, 6 ascensores montacargas, generadores de energía eléctrica de emergencia y extractores de gases contaminantes, cuartos de máquina totalmente electrónico. Instalaciones Eléctricas: Sistemas de distribución eléctrica, distribución en media tensión, instalaciones corrientes débiles, acondicionamiento térmico, sistema de circulación mecánica.
32	FISCALIZACION DE LA SEGUNDA AMPLIACION DEL CENTRO COMERCIAL MALL DEL SOL.	PRONOBIS	173,282.66	11,205,465.80	Guayas - Ecuador	21/01/2010	30/11/2010	24000	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	N/A	<ul style="list-style-type: none"> Estudios y Diseños Estructurales, Asesoría en la Elaboración del Proyecto; Fiscalización de los Diseños Arquitectónicos y de las distintas ingenierías (Fase I) y Fiscalización de la Construcción de la Obra que tiene 10 pisos con un área aproximada de 24.000 m2. Instalaciones Eléctricas: Distribución en media tensión, Luminarias, Generadores y transformadores. • Instalaciones corrientes débiles: Canalización y equipos de audio, alarmas, CCTV. Comunicaciones. Acondicionamiento Térmico: Difusores y rejillas, manejadoras. Sistemas de circulación Mecánica: Acensores.
33	FISCALIZACION DEL CENTRO COMERCIAL DE PRATTI SAMBORONDON (PLAZA NAVONA)	ALMACENES DE PRATI S.A.	112,131.52	11,497,191.90	Guayas - Ecuador	29/07/2011	29/09/2012	12952.83	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	N/A	<ul style="list-style-type: none"> La obra está ubicada en un terreno de 26.115,55 m2 y el proyecto comprende un área de construcción de 12.952,83 m2, excluyendo el bloque "D". Edificación: Estructura de las edificaciones: Estructura de hormigón armado para la construcción de los cuatro bloques, Estructura de cubiertas metálicas y losas planas, 44 Pilotes prefabricados para la estructura del Bloque D. Instalaciones Eléctricas, instalaciones Corrientes débiles, acondicionamiento térmico, sistema de circulación mecánica.

34	FISCALIZACION DE LA REMODELACION LOS ALMACENES DE PRATI "LUQUE" – CENTRO DE GUAYAQUIL.	ALMACENES DE PRATI S.A.	115,664.66	5,408,159.92	Guayas - Ecuador	17/01/2010	17/08/2011	6625.61	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	N/A	<ul style="list-style-type: none"> La obra comprende 6.625.61m2. Edificación: Rehabilitación y Reforzamiento Estructural: Instalaciones Eléctricas, instalaciones Corrientes débiles, acondicionamiento térmico, sistema de circulación mecánica.
35	"FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS PARADAS DE PASAJEROS PARA EL SISTEMA DE TRANSPORTE MASIVO URBANO DESDE EL TERMINAL 25 DE JULIO HASTA LA TERMINAL RIO DAJULE CORRESPONDIENTE A LA TRONCAL 2 DEL SISTEMA DE TRANSPORTE MASIVO URBANO DE GUAYAQUIL - METROVÍA".	M.I MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL.	467,121.34	5,576,445.67	Guayas - Ecuador	01/06/2011	01/11/2012		CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Las paradas del sistema de transportación pública Metrovía, en lo que comprende la Troncal 2. Con esta nueva troncal se tiene previsto la movilización diaria de 250 mil pasajeros entre las dos terminales de integración. Los paraderos se edificaron a lo largo de las calles que tienen una extensión de 26.45 km, sur-norte y norte-sur. El proyecto consta de la Fiscalización de 30 Paradas a lo largo de la Troncal 2 de Guayaquil. Las características de las paradas son las siguientes: Estructuras Metálicas, Cimientos de Hormigón Armado, Cubierta Metálica tipo Sanduche e=25mm, Instalaciones Eléctricas y Electrónica para Sincronización con el ingreso y egreso de pasajeros, iluminación, drenaje pluvial, mobiliario urbano, señalética.
36	ESTUDIOS PARA EL REDISEÑO, READECUACIÓN Y REMODELACIÓN DEL EDIFICIO DE RIESGO DEL TRABAJO DEL HOSPITAL "DR. T.M.C".	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL (IESS)	299,999.70		Guayas - Ecuador	20/12/2010	04/05/2011	34938	ASOCIACIÓN CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS - ELOT CONSTRUCCIONES	50% de participación	<p>Las actividades principales fueron:</p> <p>Primera Etapa: Análisis y diagnóstico estructural del Edificio.</p> <p>Segunda Etapa: Análisis y rediseño de fachadas y áreas exteriores.</p> <p>Tercera Etapa: Análisis funcional de los diferentes servicios que se brindan en el edificio principal.</p> <p>Cuarta Etapa: Análisis y prediseño funcional del nuevo pabellón de alta complejidad.</p> <ul style="list-style-type: none"> Diseño de Sistema Eléctrico. Diseño de Sistema Contra Incendio
37	FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL DISTRIBUIDOR DE TRAFICO 4.5 DE LA VÍA A LA COSTA EN LAS INTERSECCIONES DESDE LAS AVENIDAS " CARLOS JULIO AROSEMENA", "MARTHA DE ROLDOS" Y "AVENIDA DEL BOMBERO", A LA SALIDA DE LOS TÚNELES SAN EDUARDO EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL.	M.I MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL.	1,066,119.38	16,596,677.67	Guayas - Ecuador	abr-07	ene-09		ASOCIACIÓN DE COMPAÑÍAS CONSULTORAS CONSULTORA VERA & ASOCIADOS Y ASESORÍA Y ESTUDIOS TÉCNICOS	ASOCIACIÓN DE COMPAÑÍAS CONSULTORAS CONSULTORA VERA & ASOCIADOS (50%) Y ASESORÍA Y ESTUDIOS TÉCNICOS (50%)	<ul style="list-style-type: none"> El Intercambiador del Km 4.5 unirá los sectores suroeste con el noroeste de la ciudad de Guayaquil y, adicionalmente, está diseñado para actuar como un estructurador de tráfico dentro de la red vial principal. Iluminación.
38	FISCALIZACION DEL LOS EDIFICIOS RIVER TOWERS SAMBORONDON.	METROS CUADRADOS ESTRATÉGAS INMOBILIARIOS	175,000.00	11,007,836.00	Guayas - Ecuador	nov-09	sep-12	22134	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Ubicación del proyecto: Está ubicado en el Km. 5 de la vía puntilla Área del Lote: 20.720m2. Área de construcción planificada: 22.134m2 aproximadamente. Tipo de construcción: 4 torres de 12 pisos, cada una de 5.533m2 (176 departamentos). Planta baja y 11 pisos altos. Altura aproximada: 44 metros. Área de implantación por torre: 478m2 aproximadamente. Dotación: edificios terminados, piscinas, parques semicubiertos, parque, instalaciones completas. Supervisión y Fiscalización de las obras del proyecto de acuerdo a los estudios y documentos técnicos en el área eléctrica, telefónica, sistema contra incendios, climatización. Obras de Ingeniería: Instalaciones Eléctricas, Instalaciones de Climatización, Instalaciones de Ascensores, Sistemas de Seguridad.
39	FISCALIZACION DEL EDIFICIO RIVER FONT I	PRONOBIS	87,500.00	9,741,164.25	Guayas - Ecuador	ene-10	abr-13	17890.42	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Edificación de tipo torre, de 11 piso, incluye sótano, planta baja, planta piscina, muro de contención perimetral de 192m, con una superficie de construcción de 17.890.42 m2. Supervisión y Fiscalización de las obras del proyecto de acuerdo a los estudios y documentos técnicos en el área eléctrica, telefónica, sistema contra incendios, climatización. Obras de Ingeniería: Instalaciones Eléctricas, Instalaciones de Climatización, Instalaciones de Ascensores, Sistemas de Seguridad.

40	FISCALIZACION DEL EDIFICIO RIVER FONT II.	PRONOBIS	87,500.00	8,200,718.00	Guayas - Ecuador	ene-10	abr-13	15443.51	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	N/A	<ul style="list-style-type: none"> Edificación de tipo torre, de 11 piso, incluye sótano, planta baja, planta piscina, muro de contención perimetral de 192ml, con una superficie de construcción de 15.443.51m2. Supervisión y Fiscalización de las obras del proyecto de acuerdo a los estudios y documentos técnicos en el área eléctrica, telefónica, etc. Supervisión y Fiscalización de las obras del proyecto de acuerdo a los estudios y documentos técnicos en el área eléctrica, telefónica, sistema contra incendios, climatización. Obras de Ingeniería: Instalaciones Eléctricas, Instalaciones de Climatización, Instalaciones de Ascensores, Sistemas de Seguridad.
41	FISCALIZACION DE LOS EDIFICIO ELITE BUILDING Y PARQUEOS PLAZA.	PRONOBIS	175,000.00	9292922.03	Guayas - Ecuador	dic.07	oct.10	17482.83	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	N/A	<p>ELITE BUILDING:</p> <ul style="list-style-type: none"> Proyecto construido sobre un terreno de 1737.02 m2, consiste en un edificio de 2 plantas de subsuelo, planta baja, mezzanine y 11 pisos altos, compuestos de 79 parqueos, 12 locales y 140 departamentos. Total: 15.040.00 m2. <p>PARQUEOS PLAZA:</p> <ul style="list-style-type: none"> Proyecto construido sobre una superficie de 1335.42 m2 consiste en un edificio de dos plantas de subsuelo y una planta baja descubierta. Total 2.442.83 m2 de construcción. Supervisión y Fiscalización de las obras del proyecto de acuerdo a los estudios y documentos técnicos en el área eléctrica, telefónica, sistema contra incendios, climatización. Obras de Ingeniería: Instalaciones Eléctricas, Instalaciones de Climatización, Instalaciones de Ascensores, Sistemas de Seguridad
42	FISCALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO EQUILIBRIUM CENTRO DE ARMONIA, UBICADO PLAZA DEL SOL SOBRE LA AVENIDA JUAN TANCA MARENGO.	PRONOBIS	91,000.00	3122930.62	Guayas - Ecuador	jul.05	feb.07	9577.33	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	N/A	<ul style="list-style-type: none"> El Área Total del Edificio que incluye sótano, planta baja, mezzanine, 7 pisos con un total de 9.577.33. Obras de Ingeniería: Instalaciones Eléctricas, Instalaciones de Climatización, Instalaciones de Ascensores, Instalaciones de Sistemas de Seguridad
43	FISCALIZACION Y GERENCIA DEL PROYECTO DE LA CONSTRUCCION DEL CENTRO DE NEGOCIOS UZIEL "QUITO"	FIDEICOMISO MERCANTIL UZIEL	126,000.00	4739461.4	Pichincha - Ecuador	oct.07	ene.09	11554.39	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	N/A	<ul style="list-style-type: none"> El Edificio cuenta con cuatro sótanos, planta baja y 7 pisos con un total de 11.554,39 m2. Obras de Ingeniería: Instalaciones Eléctricas, Instalaciones de Climatización, Instalaciones de Ascensores, Instalaciones de Sistema de Seguridad, Instalaciones de Sonido.
44	FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PROFESSIONAL CENTER.	PRONOBIS	54,000.00		Guayas - Ecuador	abr-03	dic-04	11250	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Construcción en Hormigón armado y estructura metálica El área total del Edificio que incluye sótano, cuarto de máquinas, planta baja, locales comerciales, mezzanine, Piso del 1 al 5, Azotea y parqueos. Cimentación con Pilotes de desplazamiento tipo Franki de 52 cm de diámetro con 80 cm de vulo. Una longitud aproximada entre 15 y 25 metros atravesando suelos blandos arcilloosos hasta el contacto de la roca meteorizada. Supervisión y Fiscalización de las obras del proyecto de acuerdo a los estudios y documentos técnicos en el área eléctrica, telefónica, servicios, contra incendios, climatización.
45	FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL MERCADO DEL BASTIÓN POPULAR UBICADO EN LA MZ 610.	M.I MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL	19,737.85	611,526.94	Guayas - Ecuador	24-05-200	04/01/2002	3746.33	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> El Mercado tiene un área total de construcción (Naves, Edificio Administrativo y Bloques de Servicio – 3.746.33 m2. Contempla además un bloque administrativo de estructura de hormigón armado de 117 m2, un bloque de servicios de 53.3 m2 que contiene instalaciones de 4 transformadores, cuarto generador y área de mantenimiento; el edificio del proyecto MAS ALIMENTOS con un área de construcción de 57 m2 para instalación de bodega, cuarto frío y área bancaria, área para 40 parqueos de 987.09 m2, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, instalaciones sistema contra incendio, áreas verdes.
46	ESTUDIO, CÁLCULO, DISEÑO Y LA FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO EXECUTIVE CENTER.	PRONOBIS	120,000.00	6,126,000.00	Guayas - Ecuador	nov.97	oct.01	20770	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Es de Hormigón armado a nivel del sótano y planta baja y de estructura metálica y hormigón desde el Mezzanine hasta la cubierta. El área total del Edificio que incluye sótano, planta baja, mezzanine, pisos del 1 al 6, penthouse, cubierta y sobre cubierta, es de 20.770 m2. Supervisión y Fiscalización de las obras del proyecto de acuerdo a los estudios y documentos técnicos en el área eléctrica, telefónica, servicios, contra incendios, climatización.

47	FISCALIZACION PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO INDUSTRIAL BANALIGHT.	BANALIGHT C.A.	140,000.00	12,600,000.00	Guayas - Ecuador	oct.95	dic.97	182500	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • Área del Terreno del Complejo Industrial: 106.000 m2 • Área de las estructuras metálicas de los Galpones: 40.000 m2 • Vías y pavimentos internas del proyecto: 1.5 km (1500 metros) • Áreas de la zona de parqueos y plataforma de desembarque: 35.000 m2. • Fiscalización en áreas de Eléctrica - Climatización.
----	---	----------------	------------	---------------	------------------	--------	--------	--------	------------------------------------	------	---