



INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA, INSTRUMENTACIÓN Y CONTROL

Nº	Nombre del Proyecto	Entidad	Monto Consultoria	Monto Construcción	Ubicación Provincia	Periodo de Ejecución		Área m2	Empresas Asociadas	Porcentaje	DETALLE
						Inicio	Final				
1	GERENCIAMIENTO Y FISCALIZACIÓN DEL PROYECTO HIDROELÉCTRICO COCA CODO SINCLAIR.	COCA CODO SINCLAIR	118,646,979.64	1,979,700,000.00	Provincias de Napo (Cantón El Chaco) y Sucumbios (Cantón Gonzalo Pizarro) PICHINCHA-ECUADOR	may.11	jun.16		ASOCIACION COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD (CFE) – GRUPO PROFESIONAL DE PLANEACION Y PROYECTOS S.A. DE C.V. (PYPSA) - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS CIA. LTDA (CVA) – INGENIEROS CONSULTORES ASOCIADOS CIA. LTDA. (ICA)	<p>Grupo de Empresas Extranjeras: Comisión Federal de Electricidad (CFE) (Empresa Líder) (40%) - Grupo Profesional Planeación y Proyectos, S.A. de C.V., PYPSA (25%)</p> <p>Grupo Empresas Nacionales: Consultora Vera y Asociados Cia. Ltda. CVA (17.5%) - Ingenieros Consultores Asociados Cia. Ltda. ICA (17.5%)</p>	<ul style="list-style-type: none"> Ejecución y puesta en marcha del Proyecto Hidroeléctrico Coca Codo Sinclair de 1500 MW, desde la recepción de la Ingeniería Básica, hasta la culminación y entrega de las obras e instalaciones y la puesta en operación de la central de generación hidroeléctrica, a entera satisfacción de COCASINCLAIR EP. Este proyecto emblemático aprovecha el potencial de los ríos Quijos y Salado que forman el río Coca, en una zona en la que este río describe una curva en la que se presenta un desnivel de 620 m, con un caudal medio anual de 287 m³/s aprovechables para su generación hidroeléctrica. Coca Codo Sinclair está conformado por una obra de captación constituida por una presa de enrocado con pantalla de hormigón de 31.8 m de altura, vertedero con un ancho neto de 160 m, desarenador de 8 cámaras y compuertas de limpieza que permiten transportar el caudal captado hacia el Embalse Compensador a través de un Túnel de Conducción de 24.83 km de longitud y un diámetro interior de 8.20 m, gracias a una caída de 620 m desde el embalse compensador a la casa de máquinas permitirá transformar la energía potencial en energía eléctrica a través de 8 unidades tipo Pelton de 187.5 MW cada una.
2	ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD Y FACTIBILIDAD Y FACTIBILIDAD AVANZADA DEL PROYECTOS HIDROELÉCTRICO TORTUGO	HIDROEQUINOCCIO EP.	\$5'210.092,00	Proyecto Hidroeléctrico Tortugo Costo aproximado \$295 millones USD.	Pichincha, Ecuador	01/01/2010	14/09/2011		ASOCIACIÓN TECHNOPROJECT S.A DE C.V - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	ASOCIACIÓN TECHNOPROJECT S.A DE C.V (67%) - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA (33%)	<ul style="list-style-type: none"> Proyecto Hidroeléctrico Tortugo -201 MW - Generación anual aproximada de 863 GW/h.
3	ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD Y FACTIBILIDAD Y FACTIBILIDAD AVANZADA DEL PROYECTOS HIDROELÉCTRICO EL TIGRE.	HIDROEQUINOCCIO EP.	\$4'795.478,00	Hidroeléctrico de EL Tigre Costo aproximado \$283 millones USD.	Pichincha, Ecuador	ene.10	14/09/2011		ASOCIACIÓN TECHNOPROJECT S.A DE C.V - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	ASOCIACIÓN TECHNOPROJECT S.A DE C.V (67%) - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA (33%)	<ul style="list-style-type: none"> Hidroeléctrico de EL Tigre – 80MW - Generación anual aproximada de 408 GW/h.
4	ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD Y FACTIBILIDAD Y FACTIBILIDAD AVANZADA DEL PROYECTOS HIDROELÉCTRICO LLURIMAGUAS	HIDROEQUINOCCIO EP.	\$5'210.092,00	Proyecto Hidroeléctrico Llorimaguas –Costo aproximado \$243 millones USD.	Pichincha, Ecuador	ene.10	14/09/2011		ASOCIACIÓN TECHNOPROJECT S.A DE C.V - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	ASOCIACIÓN TECHNOPROJECT S.A DE C.V (67%) - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA (33%)	<ul style="list-style-type: none"> Proyecto Hidroeléctrico Llorimaguas – 162MW - Generación anual aproximada de 718 GW/h.
5	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL DEFINITIVO DEL PROYECTO HIDROELÉCTRICO CHESPI PALMA REAL.	HIDROEQUINOCCIO EP.	\$206.328,62			19/07/2011	07/11/2011		ASOCIACIÓN CONSULSUA - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA.	ASOCIACIÓN CONSULSUA (50%) - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA (50%).	<ul style="list-style-type: none"> Elaboración del Estudio de Impacto Ambiental Definitivo del Proyecto Chespi - Palma Real.

6	ESTUDIOS PARA LA EVOLUCIÓN DE FUNCIONALIDAD DE 42 TORRES IMPORTANTES DE CONECEL, UBICADAS EN VARIOS SECTORES DEL PAÍS.	CONECEL	127292.18		Varias Provincias	sep.07	mar.08		CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA (100%)	<ul style="list-style-type: none"> Estudio geotécnico Exploración de campo: Ensayos de laboratorio Análisis geotécnico Peligro sísmico Estudio estructural Estudio estructural para cada torre. Análisis de estabilidad contra el volteo con $f_s \geq 2$ Análisis de la estabilidad de la cimentación Análisis de la estructura de la torre o monopoio con su estado actual (con cargas sísmicas y de vientos) <p><i>Relevantamiento Estructural:</i> Se envió al personal de CVA a las diferentes provincias para realizar el relevamiento estructural se compone de las siguientes actividades:</p> <ul style="list-style-type: none"> Pruebas de Esclerometría para estimar la resistencia a la compresión del hormigón de la cimentación. Levantamiento estructural: levantamiento de la geometría de la cimentación y de la estructura de la torre, con sus respectivos perfiles y antenas colocadas actualmente. Reporte fotográfico del estado actual de las torres: estado de pintura anticorrosivo, estado de placas de conexión, estado de pernos, estado de placas de anclaje, estado de cimentación. Digitalización de planos AS BUILT en Autocad. <p><i>Análisis Y Diseño para Solución Estructural</i> En esta etapa se elegirá y diseñará la mejor alternativa para asegurar la seguridad estructural de cada torre en base a las opciones de mantenimiento, reforzamiento estructural o diseño integral de una torre nueva. Se elaborarán planos detallados de la solución estructural adoptada con cantidades de acero estructural, acero de refuerzo en planillas y volúmenes de hormigón.</p>
7	FISCALIZACIÓN DEL PROYECTO HOTEL SAN CRISTOBAL	DIPROFINA S.A.	133,293.36	En ejecución	Galápagos, Ecuador	abr.19	En ejecución		CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Fiscalización del Proyecto Hotel San Cristóbal se ejecutará de acuerdo con: Diseño de las instalaciones eléctricas, sistema de seguridad y sistema de telecomunicaciones.
8	FISCALIZACIÓN DE "CONSTRUCCIÓN HOTEL PROYECTO CUENCA"	FIDEICOMISO HOTEL PROYECTO CUENCA	304,097.13	12,564,279.00	Azuay, Ecuador	10/07/2014	feb.17	8800.00	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> El proyecto está ubicado en la Ciudad de Cuenca, Av. Circunvalación Sur y Felipe II, dentro del terreno del Centro Comercial Mall del Río y comprende un Edificio de 11 pisos de 800 m² cada uno, con un total de 8.800 m². Instalaciones Eléctricas: Sistemas de acometida por canaletas y cable rígido; Acondicionamiento Térmico: Con unidades VRF, Split, tipo cassette para áreas administrativas.
9	FISCALIZACIÓN DEL PROYECTO REMODELACIÓN DE ALMACENES JUAN ELJURI CIA. LTDA.	ALMACENES JUAN EL JURI	289,000.00	4,000,614.78	Guayas - Ecuador	03/08/2015	30/05/2018	5661.32	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> El proyecto está ubicado en la Avenida Carlos Julio Arosemena, kilómetro 2.5 de la Vía a Daule. El proyecto cuenta con una planta baja y un piso alto más una cubierta accesible. Área aproximada del proyecto: 5,661.32m² Sistemas Eléctricos de Media tensión, Generador, Sistema Puesta a tierra, Acometidas, Tableros y paneles, Circuitos derivados, Aire acondicionado y Canalización.
10	FISCALIZACIÓN DEL PROYECTO CENTRO COMERCIAL ALHAMBRA	ALMACENES JUAN EL JURI	319,593.60	15,889,459.39	Guayas - Ecuador	15/10/2015	31/05/2018	27434.09	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> El proyecto está ubicado en la Urbanización El Tornero III, manzana o, solares 4 y 5m parroquia La Puntilla, Cantón Samborombón. El proyecto cuenta con un sótano, mezzanine, planta baja y dos pisos altos más una cubierta accesible. Área aproximada del proyecto: 27,434.09m² Obras civiles de Actividades preliminares, Movimiento de tierras, Cimentación y Estructura de Hormigón Armado y metálica, Albañilerías, Impermeabilización, Obras Exteriores.
11	FISCALIZACIÓN DEL PROYECTO CENTRO COMERCIAL ALHAMBRA	ALMACENES JUAN EL JURI	319,593.60	15,889,459.39	Guayas - Ecuador	15/10/2015	31/05/2018	27434.09	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> El proyecto está ubicado en la Urbanización El Tornero III, manzana o, solares 4 y 5m parroquia La Puntilla, Cantón Samborombón. El proyecto cuenta con un sótano, mezzanine, planta baja y dos pisos altos más una cubierta accesible. Área aproximada del proyecto: 27,434.09m² Sistemas Eléctricos de Media tensión, Generador, Sistema Puesta a tierra, Acometidas, Tableros y paneles, Circuitos derivados, Aire acondicionado y Canalización.
12	FISCALIZACIÓN DEL PROYECTO SPAZIO	FIDEICOMISO SPAZIO / PRONOBIS.	245,385.99	17,878,038.86	Guayas - Ecuador	28/02/2015	28/04/2017	1936.48	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> El proyecto está ubicado en un lote de terreno de 1.936,48 m². El proyecto cuenta con 112 apartamentos. 83 bodegas 18 de pisos desde el nivel de Planta Plaza hasta el nivel 17avo piso, Tres niveles de pisos para áreas de parqueaderos vehiculares Área de Piscina y exteriores: 742.49 m² Área de construcción de 20.876,94m².

13	FISCALIZACIÓN DE LA REMODELACIÓN TIENDA ALMACENES DE PRATI LA ROTONDA	ALMACENES DE PRATI S.A.	22,728.40	3,406,565.76	Guayas - Ecuador	16/01/2017	24/03/2017	De Prati Moda 4047.79; De Prati Hogar 2054.29	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> El proyecto de remodelación se encuentra ubicado en la Planta Baja del Centro Comercial La Rotonda. La obra se divide en dos edificaciones: De Prati Moda con un área de intervención de 4047.79 m² y De Prati Hogar con un área de intervención de 2054.29 m². Instalaciones Eléctricas
14	FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN TIENDA ALMACENES DE PRATI MALL DEL PACIFICO "MANTA"	ALMACENES DE PRATI S.A.	38,024.65	1,875,134.51	Guayas - Ecuador	30/01/2017	22/04/2017	3792.36	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> El proyecto de construcción de la Tienda De Prati se encuentra ubicado en la Planta Baja del Centro Comercial Mall del Pacifico. La obra cuenta con un área de intervención de 3792.36 m². Instalaciones Eléctricas
15	DISEÑOS INTEGRALES "EDIFICIO UNEMI LABORATORIOS"	J&H INTERNATIONAL CONSULTING C.LTDA	33750.00	3,474,155.10	Guayas - Ecuador	29/09/2015	03/06/2016	2788	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Área de Terreno 3811.91 m² y un área de diseño de 2788 m². Sistema Eléctrico, Sistema electrónico de seguridad, voz y datos, Sistema hidrosanitario y Sistema Contra Incendios, Sistema de Climatización y extracción de aire.
16	ESTUDIOS, DISEÑOS E INGENIERÍAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LOS COMPLEJOS JUDICIALES QUITO NORTE Y QUITO SUR.	CONSEJO DE LA JUDICATURA	1,411,838.26	99,365,482.38	Pichincha - Ecuador	25/04/2014	01/07/2015	Complejo Judicial Quito Norte, Área de diseño: 49.603.42 m ² . Complejo Judicial Quito – Sur, Área de diseño: 43.029,31 m ² .	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> El objeto de la consultoría es contar con los estudios definitivos arquitectónicos e ingenierías completas; así como especificaciones, presupuestos y estudios complementarios que cumplan con los requerimientos de la Institución y de las normas vigentes para la ciudad de Quito permitiendo la adecuada ejecución y posterior funcionamiento de los Edificios Judiciales Quito Norte y Quito Sur, en esta ciudad. Complejo Judicial Quito Norte, Área de diseño: 49.603.42 m². Complejo Judicial Quito – Sur, Área de diseño: 43.029,31 m². Sistema eléctrico, Sistema electrónico de seguridad, voz y datos, sistema de instalaciones mecánicas, ventilación y climatización.
17	ELABORACION DE ESTUDIOS TECNICOS DEFINITIVOS DEL PROYETO PLATAFORMA GUBERNAMENTAL DE GESTION DE LA PRODUCCIÓN EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL"	INMOBILIAR	1,841,220.48	200,000,000.00	Guayas - Ecuador	19/08/2014	01/06/2015	81.795,73	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> El conjunto de edificaciones, tendrá un área construida bruta de aproximadamente 173.700 m² sobre superficie y las áreas espacios exteriores se diseñan en la totalidad del predio. Las áreas de diseño son: 81.795,73 m². Sistema eléctrico, Sistema electrónico de seguridad, voz y datos, sistema de instalaciones mecánicas, ventilación y climatización, Estudios de sostenibilidad y eficiencia energética.
18	FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL TERMINAL SATELITE NORTE VÍA DAULE.	FUNDACIÓN TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL.	337.033.20	8,088,718.74	Guayas - Ecuador	02/12/2014	29/02/2016	3782.97	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> La Obra está ubicada a la altura del Km 14,5 de la Vía Daule lado Este, en la Provincia del Guayas, dentro de una superficie de 30.333,20 m² y el proyecto de 3.782.97 m², que comprende: Instalaciones Eléctricas Instalaciones Corrientes Débiles, Acondicionamiento Térmico
19	FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE UNO DEL INTERCAMBIADOR DE TRÁFICO EN LA AV. DE LAS AMERICAS Y CALLE 15E NE (BENJAMIN ROSALES), EN LA AUTOPISTA SANTA NARCISA DE JESÚS MARTILLO MORAN, EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL".	M.I MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL.	1,317,840.91	25,160,487.18	Guayas - Ecuador	oct-10	ene-14	N/A	ASESORIA Y ESTUDIOS TÉCNICOS C.LTDA - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA.	ASESORIA Y ESTUDIOS TÉCNICOS C.LTDA (50%) - CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA.(50%)	<ul style="list-style-type: none"> Sistemas de Iluminación: Distribuidos en todas las vías a nivel y sobre los Pasos Elevados y bajo estos, así como en las instalaciones del Parque Recreacional, todo controlado desde Centro de Cargas alimentados por equipos Transformadores tipo Padmounted de 75 y 15 KVA.

20	DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DEL NUEVO TERRENO EN SU PLANTA DURÁN UBICADO EN EL KM. 3.5 VIA DURÁN TAMBO.	SIKA ECUATORIAN S.A (SIKA)	49,538.05	945,547.06	Guayas - Ecuador	15/09/2016	14/04/2016	17221.63	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> El predio asignado por Sika S.A. para el proyecto posee un área total de 17221.63 m2 según los términos de referencia entregados para la presente consultoría. Se desarrolla tanto el lote 1 como el lote 2, los cuales poseen un área acorde al plano topográfico de 9971.35 m2 y 7250.28 m2 correspondientemente. La propuesta arquitectónica y urbanística se ha planteado en base a 2 grandes sectores de los Terrenos: <p>GALPÓN – Lote 1: Corresponde al terreno sur al norte de la actual planta de Sika. GARITA INGRESO – Lote 2: Corresponde al terreno norte junto al estero superior.</p> <ul style="list-style-type: none"> Diseño del Sistema de Iluminación de las vías, patios de maniobra y plataformas de cargue.
21	ESTUDIOS DE ARQUITECTURA Y DISEÑOS INTEGRALES PARA EDIFICIO PREMIUNCORP S.A.	PREMIUNCORP S.A.			Guayas - Ecuador	18/09/2013	14/05/2015	264.18	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Comprende las siguientes áreas de trabajo: Bodega Principal, Oficina de Jefe de Bodega, Cuartos eléctricos, basura y bombas, áreas de carga y descarga, áreas comunes, área de parqueo, showront, Sala de reuniones, Recepción. Diseños eléctricos - electrónicos, iluminación, voz y datos, climatización.
22	ESTUDIOS PARA LA CONSTRUCCION EQUIPAMIENTO E IMPLEMENTACION DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA SENAIN	SECRETARIA NACIONAL DE INTELIGENCIA SENAIN	345,000.00	21,840,208.68	Guayas - Ecuador	07/09/2012	20/04/2013	10004.29	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Total áreas de diseño: 10.004,29 m2 (incluido 4.101,98 m2 de áreas exteriores y vías. Diseño eléctrico, electrónico, voz y datos, comunicaciones. Diseño definitivo de instalaciones especiales, diseño de aire acondicionado y extracción mecánica.
23	DISEÑO DEFINITIVO PARA LA RE-UBICACIÓN FUNCIONAL DE LAS BODEGAS, TALLERES, OFICINAS TECNICO-ADMINISTRATIVAS Y DEMÁS DE LA CENTRAL TÉRMICA DR. ENRIQUE GARCIA.	UNIDAD DE NEGOCIO ELECTROGUAYAS DE LA CORPORACION ELÉCTRICA DEL ECUADOR CELEC EP.	64,555.49	4,477,635.08	Guayas - Ecuador	19/10/2012	16/05/2013	4001.00	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Diseño general de la infraestructura de un área de 4.001 m2. Diseño eléctrico: Red de baja tensión, de media tensión, de alumbrado público, redes informáticas. Diseño del sistema contra incendio.
24	GERENCIA DE PROYECTOS PARA LA NUEVA PLANTA DE INDUSTRIAS LÁCTEAS TONI Y FISCALIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN DEL GALPÓN	INDUSTRIAS LÁCTEAS TONI S.A	1,000,740.50	17,000,000.00	Guayas - Ecuador	07/05/2012	nov-14	55863.78	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Recibir y Coordinar los Estudios Eléctricos, climatización, sistemas contra incendios acordes con las normas y requisitos vigentes para este tipo de proyectos.
25	FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA URBANIZACIÓN MIRASOL, EN LA CIUDAD DE MACHALA	PRONOBIS	34,332.00	1,615,337.46	Guayas - Ecuador	15/01/2015	jun-15	27038.56	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> El proyecto está ubicado en la manzana Vía Pasaje, Cantón Machala, Provincia El Oro, de una superficie de 27.038.56 m2 aproximadamente en la cual se ha proyectado la Urbanización Mirasol y el Club Social: Edificación Club Social, Construcciones de Vías, Ingeniería Hidrosanitaria, Ingeniería Eléctrica y Telecomunicaciones. Revisión de planos y memorias del diseño eléctrico y telefónico; diseño sanitario y SC, diseño de aire acondicionado. Ingeniería Eléctrica y Telecomunicaciones: Alimentador en media tensión, equipos, sistema de tierra, alimentadores en baja tensión para iluminación, postes y luminarias, tableros de iluminación, canalizaciones en media tensión, canalizaciones telefónicas - comunicaciones, canalizaciones Iluminación.
26	FISCALIZACIÓN DE LA REMODELACION ALMACENES DE PRATI POLICENTRO DAMAS	ALMACENES DE PRATI S.A.	11,592.18	2,010,830.46	Guayas - Ecuador	11/02/2015	10/04/2015	3019.15	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Instalaciones eléctricas, instalaciones corrientes débiles, acondicionamiento térmico en la obra que tuvo un área de intervención de 3.019.15 m2.

27	FISCALIZACIÓN DEL LOCAL TIENDA POLICENTRO CABALLERO KIDS Y HOGAR (LOCAL (88))	ALMACENES DE PRATI S.A.	36,990.54	1,656,908.84	Guayas - Ecuador	10/05/2015	15/07/2015	3025.12	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • Instalaciones Eléctricas, Subestación principal de suministro de alta tensión, instalaciones corrientes débiles, acondicionamiento térmico en un área de intervención de 3.025,12 m2.
28	FISCALIZACIÓN DE LA REMODELACION ALMACENES DE PRATI TIENDA CONDADO QUITO.	ALMACENES DE PRATI S.A.	39,078.00	1,817,197.55	Guayas - Ecuador	24/08/2015	05/11/2015	3303.24	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • Instalaciones Eléctricas, Subestación principal de suministro de alta tensión, instalaciones corrientes débiles, acondicionamiento térmico en un área de intervención de 3.303,24 m2.
29	FISCALIZACION DEL EDIFICIO CITY OFFICE	METROS CUADRADOS ESTRATEGIAS INMOBILIARIOS	160,000.00	2,718,438.00	Guayas - Ecuador	01/03/2012	21/02/2013	14533.67	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • La obra está ubicada en un terreno de 1.792,97 m2 aproximadamente y el proyecto comprende un edificio de 9 pisos con un total de: 14.533,67 m2.
30	ELABORACIÓN DE INGENIERÍAS Y DISEÑOS INTEGRALES COMPLEMENTARIOS AL ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO PARA LA REMODELACIÓN DEL EDIFICIO DE LA DIRECCIÓN DISTRITAL DE GUAYAQUIL QUE EL SENA E OCUPA EN EL PUERTO SIMÓN BOLÍVAR EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL.	SERVICIO NACIONAL DE ADUANAS DEL ECUADOR (SENAE).	77,401.67	2,621,873.13	Guayas - Ecuador	13/05/2011	26/01/2012	3250.97	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • La Obra comprende: 3.250, 97 m2. • Diseño Eléctrico, Diseño de Comunicación y Datos, Diseño de Sistema Contra Incendios, Diseño de Sistema de Climatización, Diseño de Sistema de Seguridad.
31	DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS Y DE INGENIERÍA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO CENTRO DE ACOPIO Y DISTRIBUCIÓN CERVECERÍA NACIONAL.	DINADEC S.A (CERVECERIA NACIONAL)	312,893.58	9,255,783.08	Guayas - Ecuador	15/11/2010	07/11/2011	2776	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • Diseño y elaboración de estudios de Ingeniería complementarios para la construcción de 3 centros de acopio en las localidades de Quevedo, Esmeraldas, Montecristi y diseños preliminares para el centro de acopio de Santo Domingo. • Diseño Eléctrico, Diseño Climatización, Diseño Seguridad, Voz y Datos.
32	ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO MANGLERO VISTA.	LANDEV, LAND DEVELOPERS S. A	164,257.27	11,944,816.22	Guayas - Ecuador	07/02/2011	29/02/2012	14072.22	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • El área del Diseño Estructural del proyecto fue de 14.072.22 m2. • Diseño Eléctrico, Voz y Datos, Diseño Climatización, Diseño Sistema contra incendios, diseños de sistemas de seguridad y CCTV.
33	ESTUDIOS Y DISEÑOS INTEGRALES PARA EL EDIFICIO Y LA URBANIZACIÓN "LA MORALEJA".	DLEITASCORP S.A.	168,278.94	18,129,685.09	Guayas - Ecuador	ago-13	sep-13	40987.9	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • El área total de implantación es de 40.987,90 m2. • Diseño Eléctrico, Diseño Electrónico, Voz y Datos, Comunicaciones, Diseño de Aire Acondicionado y Extracción Mecánica.
34	FISCALIZACION DEL PROYECTO CITY SUITES.	METROS CUADRADOS ESTRATEGIAS INMOBILIARIOS	40,969.00	41,305.00	Guayas - Ecuador	01/03/2012	31/01/2013	7108.98	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • La obra está ubicada en un terreno de 740.91 m2 aproximadamente y el proyecto comprende un edificio de 15 pisos con un total de: 7.109.98 m2.

35	FISCALIZACION DE LA RECONSTRUCCION Y REMODELACION DE LA TERMINAL TERRESTRE DEFINITIVO DE GUAYAQUIL	FUNDACIÓN TERMINAL TERRESTRE DE GUAYAQUIL	1,854,584.06	36,210,806.49	Guayas - Ecuador	28/10/2005	31/07/2008	183000	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> La Obra comprende: 183.000 m², donde funcionan 116 tiendas del outlet, 130 islas, una Mega tienda, 104 boleterías, 112 andenes de buses. Además de 15 baterías sanitarias, 8 tramos de escaleras eléctricas y 3 interiores, 6 ascensores montacargas, generadores de energía eléctrica de emergencia y extractores de gases contaminantes, cuartos de máquina totalmente electrónico. Instalaciones Eléctricas: Sistemas de distribución eléctrica, distribución en media tensión, instalaciones corrientes débiles, acondicionamiento térmico, sistema de circulación mecánica.
36	FISCALIZACION DE LA SEGUNDA AMPLIACION DEL CENTRO COMERCIAL MALL DEL SOL.	PRONOBIS	173,282.66	11,205,465.80	Guayas - Ecuador	21/01/2010	30/11/2010	24000	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Estudios y Diseños Estructurales, Asesoría en la Elaboración del Proyecto; Fiscalización de los Diseños Arquitectónicos y de las distintas ingenierías (Fase I) y Fiscalización de la Construcción de la Obra que tiene 10 pisos con un área aproximada de 24.000 m². Instalaciones Eléctricas: Distribución en media tensión, Luminarias, Generadores y transformadores. Instalaciones corrientes débiles: Canalización y equipos de audio, alarmas, CCTV. Comunicaciones. Acondicionamiento Térmico: Difusores y rejillas, manejadoras. Sistemas de circulación Mecánica: Acensores.
37	FISCALIZACION DEL CENTRO COMERCIAL DE PRATTI SAMBORONDON (PLAZA NAVONA)	ALMACENES DE PRATI S.A.	112,131.52	11,497,191.90	Guayas - Ecuador	29/07/2011	29/09/2012	12952.83	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> La obra está ubicada en un terreno de 26.115,55 m² y el proyecto comprende un área de construcción de 12.952,83 m², excluyendo el bloque "D". Edificación: Estructura de las edificaciones: Estructura de hormigón armado para la construcción de los cuatro bloques, Estructura de cubiertas metálicas y losas planas, 44 Pilotes prefabricados para la estructura del Bloque D. Instalaciones Eléctricas, instalaciones Corrientes débiles, acondicionamiento térmico, sistema de circulación mecánica.
38	FISCALIZACION DE LA REMODELACION LOS ALMACENES DE PRATI "LUQUE" – CENTRO DE GUAYAQUIL.	ALMACENES DE PRATI S.A.	115,664.66	5,408,159.92	Guayas - Ecuador	17/01/2010	17/08/2011	6625.61	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> La obra comprende 6.625.61m2. Edificación: Rehabilitación y Reforzamiento Estructural: Reforzamiento de columnas con estructura metálica según diseño estructural, Construcción de pasarelas metálicas, Estructuras de cubiertas metálicas. Instalaciones Eléctricas, instalaciones Corrientes débiles, acondicionamiento térmico, sistema de circulación mecánica.
39	"FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LAS PARADAS DE PASAJEROS PARA EL SISTEMA DE TRANSPORTE MASIVO URBANO DESDE EL TERMINAL 25 DE JULIO HASTA LA TERMINAL RIO DAULE CORRESPONDIENTE A LA TRONCAL 2 DEL SISTEMA DE TRANSPORTE MASIVO URBANO DE GUAYAQUIL - METROVÍA".	M.I MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL	467,121.34	5,576,445.67	Guayas - Ecuador	01/06/2011	01/11/2012		CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> Las paradas del sistema de transportación pública Metrovía, en lo que comprende la Troncal 2. Con esta nueva troncal se tiene previsto la movilización diaria de 250 mil pasajeros entre las dos terminales de integración. Los paraderos se edificaron a lo largo de las calles que tienen una extensión de 26.45 km, sur-norte y norte-sur. El proyecto consta de la Fiscalización de 30 Paradas a lo largo de la Troncal 2 de Guayaquil. Las características de las paradas son las siguientes: Estructuras Metálicas, Cimientos de Hormigón Armado, Cubierta Metálica tipo Sanduche e=25mm, Instalaciones Eléctricas y Electrónica para Sincronización con el ingreso y egreso de pasajeros, iluminación, drenaje pluvial, mobiliario urbano, señalética.
40	ESTUDIOS PARA EL REDISEÑO, READECUACIÓN Y REMODELACIÓN DEL EDIFICIO DE RIESGO DEL TRABAJO DEL HOSPITAL "DR. T.M.C".	INSTITUTO ECUATORIANO DE SEGURIDAD SOCIAL (IESS)	299,999.70		Guayas - Ecuador	20/12/2010	04/05/2011	34938	ASOCIACIÓN CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS - ELOT CONSTRUCCIONES	50% de participación	<p>Las actividades principales fueron:</p> <p>Primera Etapa: Análisis y diagnóstico estructural del Edificio.</p> <p>Segunda Etapa: Análisis y rediseño de fachadas y áreas exteriores.</p> <p>Tercera Etapa: Análisis funcional de los diferentes servicios que se brindan en el edificio principal.</p> <p>Cuarta Etapa: Análisis y prediseño funcional del nuevo pabellón de alta complejidad.</p> <ul style="list-style-type: none"> Diseño de Sistema Eléctrico. Diseño de Sistema Contra Incendio

41	FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL DISTRIBUIDOR DE TRAFICO 4.5 DE LA VÍA A LA COSTA EN LAS INTERSECCIONES DESDE LAS AVENIDAS " CARLOS JULIO AROSEMENA", "MARTHA DE ROLDOS" Y "AVENIDA DEL BOMBERO", A LA SALIDA DE LOS TÚNELES SAN EDUARDO EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL.	M.I MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL.	1,066,119.38	16,596,677.67	Guayas - Ecuador	abr-07	ene-09		ASOCIACIÓN DE COMPAÑÍAS CONSULTORAS CONSULTORA VERA & ASOCIADOS Y ASESORÍA Y ESTUDIOS TÉCNICOS	ASOCIACIÓN DE COMPAÑÍAS CONSULTORAS CONSULTORA VERA & ASOCIADOS (50%) Y ASESORÍA Y ESTUDIOS TÉCNICOS (50%)	<ul style="list-style-type: none"> •El Intercambiador del Km 4.5 unirá los sectores suroeste con el noroeste de la ciudad de Guayaquil y, adicionalmente, está diseñado para actuar como un estructurador de tráfico dentro de la red vial principal. • Iluminación.
42	FISCALIZACIÓN PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA CIVIL, PROVISIÓN Y MONTAJE DE UNA FUENTE DE AGUA MONUMENTAL, MUSICAL CON ILUMINACIÓN EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL.	FUNDACIÓN SIGLO XXI	59,290.50	3,000,000.00	Guayas - Ecuador	26/05/2011	27/09/2011		CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • La pileta monumental contiene un gran géiser (fuente termal intermitente en forma de surtidor) de 40 metros de altura, que es el principal hito de atracción que tiene un telón de 64 surtidores vertidores de 20 metros de altura en lo que se realizan proyecciones de videos y juegos de disparos, ondulaciones, etc. • La Fuente monumental de agua, musical y con iluminación sobre el estero Salado está implantada en una superficie de 1.600 metros cuadrados donde se configuran diversos juegos de agua fijos, secuenciales lentos y rápidos combinados por la noche con iluminación por leds con capacidad para iluminar la pileta tanto con luz blanca como de color y obtener hasta 16 millones de combinaciones de color distintas.
43	FISCALIZACION DE LOS EDIFICIOS RIVER TOWERS SAMBORONDON.	METROS CUADRADOS ESTRATEGAS INMOBILIARIOS	175,000.00	11,007,836.00	Guayas - Ecuador	nov-09	sep-12	22134	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • Ubicación del proyecto: Está ubicado en el Km. 5 de la vía puntilla • Área del Lote: 20.720m2. • Área de construcción planificada: 22.134m2 aproximadamente. • Tipo de construcción: 4 torres de 12 pisos, cada una de 5.533m2 (176 departamentos). Planta baja y 11 pisos altos. • Altura aproximada: 44 metros. • Área de implantación por torre: 478m2 aproximadamente. • Dotación: edificios terminados, piscinas, parques semicubiertos, parque, instalaciones completas. • Supervisión y Fiscalización de las obras del proyecto de acuerdo a los estudios y documentos técnicos en el área eléctrica, telefónica, sistema contra incendios, climatización. • Obras de Ingeniería: Instalaciones Eléctricas, Instalaciones de Climatización, Instalaciones de Ascensores, Sistemas de Seguridad.
44	FISCALIZACION DEL EDIFICIO RIVER FONT I	PRONOBIS	87,500.00	9,741,164.25	Guayas - Ecuador	ene-10	abr-13	17890.42	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • Edificación de tipo torre, de 11 piso, incluye sótano, planta baja, planta piscina, muro de contención perimetral de 192ml, con una superficie de construcción de 17.890.42 m2. • Supervisión y Fiscalización de las obras del proyecto de acuerdo a los estudios y documentos técnicos en el área eléctrica, telefónica, sistema contra incendios, climatización. • Obras de Ingeniería: Instalaciones Eléctricas, Instalaciones de Climatización, Instalaciones de Ascensores, Sistemas de Seguridad.
45	FISCALIZACION DEL EDIFICIO RIVER FONT II.	PRONOBIS	87,500.00	8,200,718.00	Guayas - Ecuador	ene-10	abr-13	15443.51	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • Edificación de tipo torre, de 11 piso, incluye sótano, planta baja, planta piscina, muro de contención perimetral de 192ml, con una superficie de construcción de 15.443.51m2. • Supervisión y Fiscalización de las obras del proyecto de acuerdo a los estudios y documentos técnicos en el área eléctrica, telefónica, etc. • Supervisión y Fiscalización de las obras del proyecto de acuerdo a los estudios y documentos técnicos en el área eléctrica, telefónica, sistema contra incendios, climatización. • Obras de Ingeniería: Instalaciones Eléctricas, Instalaciones de Climatización, Instalaciones de Ascensores, Sistemas de Seguridad.
46	FISCALIZACION DE LOS EDIFICIO ELITE BUILDING Y PARQUEOS PLAZA.	PRONOBIS	175,000.00	9292922.03	Guayas - Ecuador	dic.07	oct.10	17482.83	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<p>ELITE BUILDING:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Proyecto construido sobre un terreno de 1737.02 m2, consiste en un edificio de 2 plantas de subsuelo, planta baja, mezzanine y 11 pisos altos, compuestos de 79 parques, 12 locales y 140 departamentos. Total: 15.040.00 m2. <p>PARQUEOS PLAZA:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Proyecto construido sobre una superficie de 1335.42 m2 consiste en un edificio de dos plantas de subsuelo y una planta baja descubierta. Total 2.442.83 m2 de construcción. • Supervisión y Fiscalización de las obras del proyecto de acuerdo a los estudios y documentos técnicos en el área eléctrica, telefónica, sistema contra incendios, climatización. • Obras de Ingeniería: Instalaciones Eléctricas, Instalaciones de Climatización, Instalaciones de Ascensores, Sistemas de Seguridad

47	FISCALIZACION DE LA CONSTRUCCION DEL EDIFICIO EQUILIBRIUM CENTRO DE ARMONIA, UBICADO PLAZA DEL SOL SOBRE LA AVENIDA JUAN TANCA MARENGO.	PRONOBIS	91,000.00	3122930.62	Guayas - Ecuador	jul.05	feb.07	9577.33	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • El Área Total del Edificio que incluye sótano, planta baja, mezzanine, 7 pisos con un total de 9.577,33. • Obras de Ingeniería: Instalaciones Eléctricas, Instalaciones de Climatización, Instalaciones de Ascensores, Instalaciones de Sistemas de Seguridad
48	FISCALIZACION Y GERENCIA DEL PROYECTO DE LA CONSTRUCCION DEL CENTRO DE NEGOCIOS UZIEL "QUITO"	FIDEICOMISO MERCANTIL UZIEL	126,000.00	4739461.4	Pichincha - Ecuador	oct.07	ene.09	11554.39	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • El Edificio cuenta con cuatro sótanos, planta baja y 7 pisos con un total de 11.554,39 m2. • Obras de Ingeniería: Instalaciones Eléctricas, Instalaciones de Climatización, Instalaciones de Ascensores, Instalaciones de Sistema de Seguridad, Instalaciones de Sonido.
49	FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO PROFESSIONAL CENTER.	PRONOBIS	54,000.00		Guayas - Ecuador	abr-03	dic-04	11250	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción en Hormigón armado y estructura metálica • El área total del Edificio que incluye sótano, cuarto de máquinas, planta baja, locales comerciales, mezanine, Piso del 1 al 5, Azotea y parqueos. • Cimentación con Pilotes de desplazamiento tipo Franki de 52 cm de diámetro con 80 cm de vulvo. Una longitud aproximada entre 15 y 25 metros atravesando suelos blandos arcillosos hasta el contacto de la roca meteorizada. • Supervisión y Fiscalización de las obras del proyecto de acuerdo a los estudios y documentos técnicos en el área eléctrica, telefónica, servicios, contra incendios, climatización.
50	FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL MERCADO DEL BASTIÓN POPULAR UBICADO EN LA MZ 610.	M.I MUNICIPALIDAD DE GUAYAQUIL	19,737.85	611,526.94	Guayas - Ecuador	24-05-200	04/01/2002	3746.33	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • El Mercado tiene un área total de construcción (Naves, Edificio Administrativo y Bloques de Servicio – 3.746.33 m2. • Contempla además un bloque administrativo de estructura de hormigón armado de 117 m2, un bloque de servicios de 53.3 m2 que contiene instalaciones de 4 transformadores, cuarto generador y área de mantenimiento; el edificio del proyecto MAS ALIMENTOS con un área de construcción de 57 m2 para instalación de bodega, cuarto frío y área bancaria, área para 40 parqueos de 987.09 m2, instalaciones eléctricas, instalaciones sanitarias, instalaciones sistema contra incendio, áreas verdes.
51	ESTUDIO, CÁLCULO, DISEÑO Y LA FISCALIZACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO EXECUTIVE CENTER.	PRONOBIS	120,000.00	6,126,000.00	Guayas - Ecuador	nov.97	oct.01	20770	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • Es de Hormigón armado a nivel del sótano y planta baja y de estructura metálica y hormigón desde el Mezanine hasta la cubierta. • El área total del Edificio que incluye sótano, planta baja, mezanine, pisos del 1 al 6, penthouse, cubierta y sobre cubierta, es de 20.770 m2. • Supervisión y Fiscalización de las obras del proyecto de acuerdo a los estudios y documentos técnicos en el área eléctrica, telefónica, servicios, contra incendios, climatización.
52	FISCALIZACION PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO INDUSTRIAL BANALIGHT.	BANALIGHT C.A.	140,000.00	12,600,000.00	Guayas - Ecuador	oct.95	dic.97	182500	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • Área del Terreno del Complejo Industrial: 106.000 m2 • Área de las estructuras metálicas de los Galpones: 40.000 m2 • Vías y pavimentos internas del proyecto: 1.5 km (1500 metros) • Áreas de la zona de parqueos y plataforma de desembarque: 35.000 m2. • Fiscalización en áreas de Eléctrica - Climatización.
53	FISCALIZACION DEL COMPLEJO DEPORTIVO BARCELONA	CÍA. GENERAL DE CONSTRUCCIONES	40,000.00		Guayas - Ecuador	dic.92	mar.93	27992	CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C.LTDA	100%	<ul style="list-style-type: none"> • Movimiento de Tierras, terraplenes, pavimento para caminos de acceso, excavaciones, estructuras de concreto reforzado y aluminio, sistema eléctrico, de AA.PP, AA.SS y AA.LL, mampostería. • El área de construcción es la siguiente: Edificio Suites 20.972 m2, Graderios 6.600 m2, Losas de Acceso 420 m2. Total 27.992 m2. • Fiscalización del sistema eléctrico del Complejo Deportivo